



Categoria: Casale

Località: Pienza

Provincia: Siena

Rif: 395

Sup. Locali: 270

Prezzo: 2.200.000,00

Riferimento: 395

N° bagni: 3

N° Camere: 5

In splendida posizione, immerso nelle colline della Val d'Orcia a due passi da Pienza, in vendita un tipico casale di campagna. L'immobile è dislocato su 2 piani e suddiviso in 3 appartamenti. Di fronte al casale vi è anche un ampio garage. Tutto attorno vi è un ampio giardino con possibilità di realizzare una piscina naturale. Luminoso casale in vendita a Pienza, immerso nella suggestiva campagna toscana e circondato da un ampio terreno. E' facilmente raggiungibile dalla tipica strada Toscana, imbrecciata e contornata da cipressi. Costruito nel 2000, questo immobile si presenta in ottime condizioni e potrà essere subito abitato oppure locato. Si sviluppa su due piani ed è composto da 10 locali, di cui 5 camere da letto e 3 bagni, ideale per accogliere una famiglia numerosa o per ospitare amici e parenti. Attualmente è suddiviso in 3 accoglienti appartamenti che facilmente sono collegabili tra loro per formare un'unica ampia abitazione. Insieme alle foto del casale troverai dei rendering che ti possano far capire le potenzialità di questo immobile che necessita di un leggero ammodernamento. La proprietà anche un ampio box auto che potrebbe essere anche convertito a taverna o zona palestra / spa. Qui si respira la magia della Toscana e della Val d'Orcia: il panorama è mozzafiato ed il silenzio è unico. Se pur isolato non ci si sente soli, di fronte la vista sul Paese di Pienza, ai lati, ma distanti, si scorge qualche altra proprietà, tutto attorno la Val d'Orcia, che con i suoi colori incredibili, regala sensazioni uniche. Questa proprietà ha goduto di un turismo internazionale costante, attività lavorativa che può essere ripetuta in una forma più moderna. In conclusione: Questo casale rappresenta una vera e propria oasi di pace e tranquillità, perfetto per chi ama rimanere isolato e godere a pieno della bellezza della Val d'Orcia e della Toscana. Occorrono leggeri lavori di ammodernamento, ma chi non farebbe dei lavori di personalizzazione anche in una casa ex nuova. Ideale per chi cerca una residenza autonoma ed indipendente in mezzo alla natura incontaminata e per chi vuole investire su una proprietà che può essere facilmente locata ad uso turistico.











MANINI © - INTERIOR DESIGN



MANINI © - INTERIOR DESIGN



MANINI © - INTERIOR DESIGN



MANINI © - INTERIOR DESIGN



MANINI © - INTERIOR DESIGN