



Categoria: Casale

Località: Cortona

Provincia: Arezzo

Rif: 390

Sup. Locali: 450

Prezzo: 1.090.000,00

Riferimento: 390

N° bagni: 6

N° Camere: 6

Proponiamo in vendita a Cortona, un incantevole casale d'epoca con parco privato e piscina. Situato in una posizione tranquilla, il casale si presenta pronto per essere vissuto. La proprietà si sviluppa su due piani, per un totale di 385 mq. Dal cancello d'ingresso, si accede ad un ampio giardino privato, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto. Al piano terra troviamo gli ampi e luminosi saloni, e la cucina dalla quale si accede direttamente all'area barbecue esterna, tre camere con bagno en suite, ed una piccola toilette di servizio. Salendo la scala interna si raggiunge il piano primo, dove oltre a due camere con il bagno in comune, troviamo la grande camera padronale, con guardaroba e un enorme bagno en suite. Durante la ristrutturazione è stata mantenuto anche l'antico ingresso al piano primo del casale, una caratteristica scala in pietra e mattoni. Il casale è stato ristrutturato con finiture di pregio ed un'accurata attenzione ai dettagli. Il curato giardino, la piscina ed il terreno circostante (di circa 9.000 mq) offrono la possibilità di vivere a pieno l'aria aperta e la campagna Toscana. La Proprietà risulta perfetta sia per ospitare una famiglia numerosa, che per essere utilizzata come struttura ricettiva, vista la posizione in cui si trova e la breve distanza da Borghi storici e Città d'arte della Toscana e dell'Umbria. È possibile in oltre acquistare un piccolo casale nelle vicinanze.









