



Categoria: Casale

Località: Panicale

Provincia: Perugia

Rif: 121

Sup. Locali: 180

Prezzo: 475.000,00

Riferimento: 121

N° bagni: 5

N° Camere: 4

Struttura ricettiva in Umbria . Nella Campagna Umbra nei pressi del lago Trasimeno porzione di casale recentemente ristrutturato ed utilizzato come B&B. Ci troviamo a pochi metri da un'antico borgo medievale che si raggiunge a piedi , la proprietà è suddivisa in 4 appartamenti oltre ad uno spazio comune dove c'è la cucina e la sala colazione oltre ad un bagno. Ogni appartamento ha ingresso indipendente con spazio esterno e sono tutti composti da una camera con bagno ,cucinotto e soggiorno. La ristrutturazione è stata fatta con materiali di pregio ed originali lasciando dove era possibile l'originalità dei luoghi , pavimenti in cotto ,pietra faccia vista ed altri dettagli che la caratterizzano. Poco distante dal casale principale abbiamo una piccola ma graziosa dépendance . La proprietà comprende 1,2 ettari di terreno dove troviamo la piscina con vista sul lago Trasimeno , due zone barbecue e l'uliveto in piena produzione. Perfetta per essere utilizzata come attività ricettiva vista la sua comoda posizione e la zona in cui si trova ricca di luoghi da visitare sia in Umbria che in Toscana e la sua vista panoramica sulle colline che circondano il lago Trasimeno. Lago Trasimeno 10 Km, Panicale 2,5 Km, Citta della Pieve 13 km, Chiusi 13 km (autostrada e stazione ferroviaria) Cetona 19 km, Perugia 38 km, Cortona 30 km.





